

Инвентарный номер	095:031-918/2Б
Номер в реестре жилищного фонда	
Кадастровый номер	

**Государственное унитарное предприятие Московской области
"Московское областное бюро технической инвентаризации"**

Ленинский филиал

(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

ИНВЕНТАРИЗАЦИОННАЯ КАРТОЧКА

Склад продуктовый с подвалом д/ск детского санатория

(наименование объекта недвижимости)

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская	
Район	Ленинский	
Муниципальное образование	Тип	
	Наименование	
Населенный пункт	Тип	
	Наименование	Видное-2, Детский санаторий № 18
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	улица
	Наименование	Детская
Номер дома	14	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера		
Иное описание местоположения		

Составлена по состоянию на 18 сентября 2009 г.

Напоминание

Литеры и номера строений и сооружений, указанные ранее в документации, выданной МОРП, изменению не подлежат

Форма инвентаризационной карточки утверждена приказом Московского областного бюро технической инвентаризации от 19 мая 1999г. №2-П с изменениями, внесенными приказами от 17 сентября 1999г. №5-П, от 29 октября 2003г. №141 и от 16 марта 2004г. №34

1. Сведения о правообладателях

Дата постановки на учет	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности (владения или пользования), с указанием кем, когда и за каким номером выданы	Доля (часть литеры)
1	2	3	4

2. Балансовая стоимость строений и дворовых сооружений (руб.)

В ценах какого года	Индекс переоценки	Основные строения		Служебные строения		Дворовые сооружения		Всего	
		полная балансовая	остаточная балансовая	полная балансовая	остаточная балансовая	полная балансовая	остаточная балансовая	полная балансовая	остаточная балансовая
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

3. Общая инвентаризационная стоимость строений и дворовых сооружений (руб.)

В ценах какого года	Основные строения		Служебные строения		Дворовые сооружения		Всего	
	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная	восстановительная	действительная
1	2	3	4	5	6	7	8	9

4. Экспликация площади земельного участка (кв.м)

Наименование	Площадь
1	2

5. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели

Серия, тип проекта _____

Литера **2Б (склад)** Год постройки **1976** Число этажей **1**

Год последнего капитального ремонта _____

Кроме того имеется: _____

Строительный объем **163** куб.м, в том числе: _____

Число лестниц _____ шт.; их уборочная площадь _____ кв.м

5.1. Распределение общей площади здания по назначению помещений (кв.м)

Литера	Площадь здания	В том числе							
		Площадь жилых помещений			Площадь нежилых помещений		Кроме того, площадь		
		с учетом лоджий, балконов и т.п.	в том числе		Общая	в том числе		общих коридоров, мест общего пользования и лест. клеток	помещений тех. обслуживания дома
			без учета лоджий, балконов и т.п.	из нее: жилая		основная	вспомогательная		
2Б	44,5				44,5	44,5			
Всего:	44,5				44,5	44,5			

5.2 Распределение площади жилых помещений здания по числу комнат (кв.м)

Квартиры	Количество	Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов, террас и веранд)	в том числе	
			общая площадь жилых помещений (без учета лоджий, балконов, веранд, террас)	из нее: жилая площадь
- комнатные				
Всего:				

Средняя жилая площадь кв.м. Ср. внутренняя высота жилых помещений м.

5.4. Площадь нежилых помещений (кв.м)

Назначение помещений	Площадь		
	общая	основная	вспомогательная
Продсклад	20,7	20,7	
Продсклад	23,8	23,8	
Всего:	44,5	44,5	

4

6. Благоустройство общей площади помещений здания (кв.м)

Вид благоустройства	Площадь
1	2
электричество	44,5

7. Исчисление площадей и объемов зданий и сооружений, расположенных на земельном участке

Литера или № по плану	Наименование здания (сооружения)	Формула для подсчета площадей по наружным измерениям	Площадь (кв.м)	Высо- та (м)	Объем (куб.м)
1	2	3	4	5	6
2Б	склад		33,6	4,94	163

8. Техническое описание конструктивных элементов и определение износа зданий

№ эта	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль и прочее)	Уд. вес по таблице	Цен. коэфф.	ЦК • УВ	Износ (%)	(%) износа к строению $\frac{гр.7+гр.8}{100}$
1	2	3	4	5	6	7	8	9

Итера 2Б склад

из постройки 1976

Группа капитальности 2

Число этажей 1

1	Фундаменты	кирпичный ленточный	Массовые прогрессирующие сквозные трещины на всю высоту здания, значительное выпирание грунта и разрушение стен подвала 1/61-80/	19.00	1.00	19.00	75	14.25
2	Стены, перегородки и колошты	кирпичные	Разрушение кладки местами	32.00	1.00	32.00	65	20.80
3	Перекрытия и покрытия	деревянные	Конструкция на грани разрушения, которое местами уже началось	8.00	1.00	8.00	75	6.00
4	Кровля	железо	Массовые протечки, сильная ржавчина на поверхности кровли и со стороны чердака, разрушение фальца, большое количество заплат на кровле, разрушение ограждающей решетки	6.00	1.00	6.00	75	4.50
5	Полы	плитка		10.00	1.00	10.00	75	7.50
6	Проемы			10.00	1.00	10.00	75	7.50
7	Отделочные работы	плитка		3.00	1.00	3.00	75	2.25
8	Внутренние сантехнические и электротехнические работы	электроосвещение		8.00	1.00	8.00	75	6.00
9	Прочие работы			4.00	1.00	4.00	80	3.20
% износа 72				Итого	100.00	100.00		72.00

И ра	Наименование	Материал, конструкция	Размеры (длина, ширина, высота)	Износ %
1	2	3	4	5

9. Техническое описание нежилых пристроек,
неотапливаемых подвалов, служебных построек

№	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и пр.)	Уд. вес по таблице	Цен. коэфф.
1	2	3	4	5

постройки	Литера _		Число этажей	
% износа		Итого		

№	Наименование	Материал, конструкция	Размеры (длина, ширина, высота)	Износ %
1	2	3	4	5

10. Техническое описание дворовых сооружений

Литера	Наименование сооружения	Материал, конструкция	Размеры (длина, ширина, высота)	Износ %
1	2	3	4	5

11. Экспликация к плану инженерных сетей

№ п/п	Наименование	Описание
1	2	3
Литера		

12. Исчисление инвентаризационной стоимости строений и сооружений

Литера	Наименование строений и сооружений	Сборник	№ таблицы	Стоим. изм. по табл.	Цен. коэф.	Стоим. изм. после прим-я коэф.	Объем, площадь, кол-во	Восстан. стоимость (руб.)	Износ %	Действит. стоимость (руб.)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
2Б	остат.	Сборник №1	30а	28,30	1,00	28,30	163 куб.м		72	
Итого по основным строениям:										
Всего:										

Полная балансовая стоимость

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа)

Инвентаризационная стоимость в ценах г.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах г.

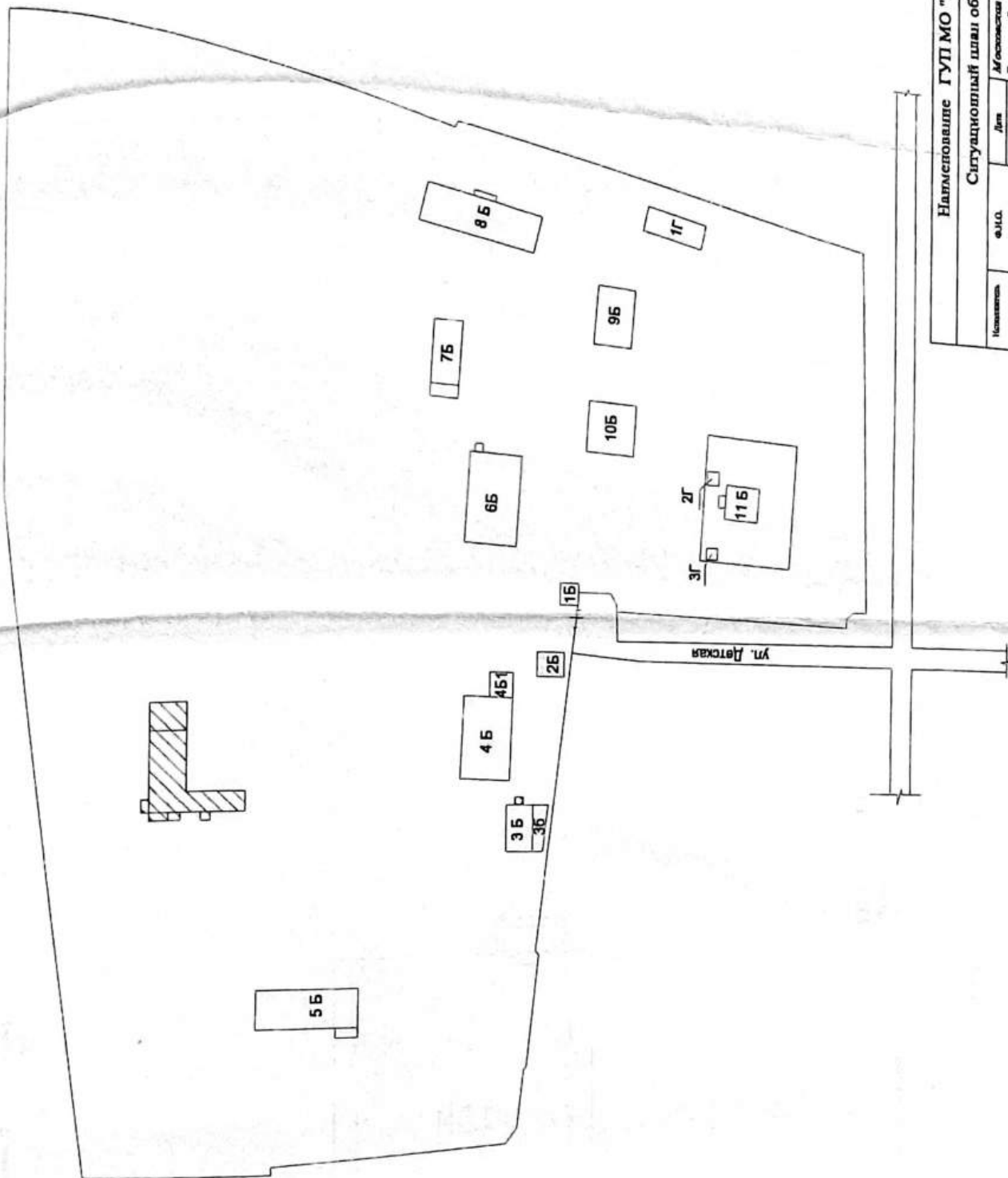
8

... (особые отметки)

...ность на 01.06.2009 г составляет 141198 руб, 28 коп.

Исполнители			Проверил (бригадир)		Проверил Руководитель комплексной производственной группы	
Должность	Фамилия Имя Отчество	Подпись	Фамилия Имя Отчество	Подпись	Фамилия Имя Отчество	Подпись
2008 г. 10.06.16	Янкина Н.В.		Вдовина Т.А.		Вдовина Т.А.	

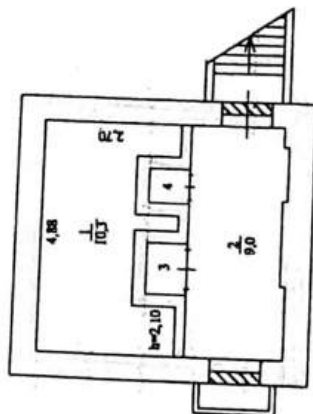
Ситуационный план



Наименование ГУП МО "МОБТИ"					
Ситуационный план объекта					
Исполнитель	Ф.И.О.	Дет.	Масштаб	Дет.	Масштаб
Егоркин Т.М.	Егоркин Т.М.	22.09.2009	1:1000	22.09.2009	1:1000
Жигалов И.И.	Жигалов И.И.	22.09.2009	1:1000	22.09.2009	1:1000

Постажный план здания (строения)

Склад продуктовый с подвалом д/ск детского санатория, лит. 2Б
 расположенного по адресу
 Московская, Ленинский, Видное, Детский санаторий № 18, Делская ул., Дом 14
 Масштаб 1:100



Экспликация:

Общая площадь нежилых помещений: 44,5 кв.м, в том числе:

1) основная площадь: 44,5 кв.м

ГРУП МО "МОБТИ"

Депутатский филиал

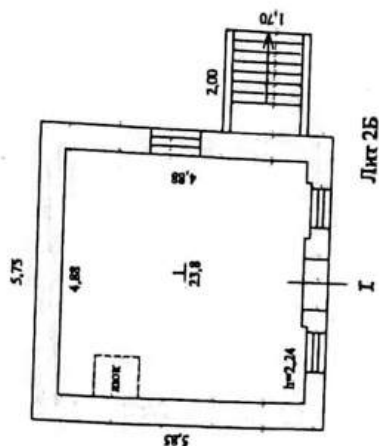
Изготовлено	22.09.2009 г.
По состоянию на	18.09.2009 г.
Изготовил	Яковлев Н.В.
Проверил	Вдовина Т.А.

Позтажний план здания (строения)

Склад продуктовой с подвалом д/ск детского санатория, лит. 2Б
расположенного по адресу

Московская, Ленинский, Видное, Детский санаторий № 18, Детская ул., Дом 14

Масштаб 1:100



Экспликация:

Общая площадь нежилых помещений: 44,5 кв.м, в том

числе:

1) основная площадь: 44,5 кв.м

ГРУП МО "МОБТИ"

Ленинский филиал

Изготовлено

22.09.2009 г.

По состоянию на

18.09.2009 г.

Изготовил

Якушина Н.В.

Проверил

Вдовина Т.А.

Экспликация к поэтажному плану.

Адрес (местоположение) здания:

Минувшая, Ленинский, Видное, Детский санаторий № 18, ул. Детская, Дом 14

№ п/п	Наименование помещений	Назначение помещений	Формула подсчета площади по внутреннему обмеру	Общая площадь	В т.ч., площадь				Высота	Средняя площадь на одного человека
					Основная	Жилая	Техническая	Другая		
1	1	4	5	7	8	9	10	11		
16	вспомогательные	1	складское	10,3	10,3					
		2	складское	9,0	9,0					
		3	складское	0,8	0,8					
		4	складское	0,6	0,6					
			Итого по помещению (Продсклад)	20,7	20,7					
16	1	всего	23,8	23,8						
		Итого по помещению (Продсклад)	23,8	23,8						
			ИТОГО:	44,5	44,5					

Итого по подразделу "подпальный"	30,7	30,7	
Итого по подразделу "крупный"	23,8	23,8	
Итого	44,5	44,5	

20101001

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Итого по помещению ()										
Итого										

КОПИЯ ВЕРНА

Прошито, пронумеровано и скреплено печатью
ГБУ Московской области «МОБТИ»
12 (двенадцать) листа(ов).

Заместитель заведующего отделом ведения архива
ГБУ Московской области «МОБТИ»
О.М. Фролова

